Zwembad van Jonfosse

Quartier Jonfosse, Liège (BE)

Volledige opdracht inzake stabiliteit, speciale technieken, EPB-verantwoordelijkheid en veiligheidscoördinatie

Bouwheer
Stad Luik

Architect
Henri Garcia

Kosprijs van de werken
€ 12,8 mln. excl. btw waarvan € 5,74 mln. voor de structuur en € 3,38 mln. voor de speciale technieken

Studies
2012 - 2020

Uitvoering
2018 - 2020

ST TS EN CS

Met een oppervlakte van 9.890 m² (4.140 m² zwembad en 5.750 m² parkeeroppervlakte) staat het nieuwe watercomplex van Jonfosse op de vroegere parking tussen de Rue Jonfosse en de Place des Béguinages in Luik. Het gaat om een stedelijk project met rechthoekige vormen dat het volledige perceel inneemt. Het werd harmonieus in de bestaande constructies geïntegreerd, beschermt de privacy van de zwemmers en zorgt voor een gulle natuurlijke lichtinval via het dak en de gevels.

De nieuwe infrastructuur bestaat uit een semi-olympisch zwembad met zes banen, een bad om te leren zwemmen, een speel- en ontspanningslagune, een tribune en een zone met openbare baden. Het zwembad van Jonfosse voorziet niet alleen in sportieve, sociale, recreatieve en schoolgerichte functies maar ook in een bovengrondse parking met 173 plaatsen.

De structuur is eenvoudig en optimaal op de vooropgestelde architecturale principes afgestemd. Het sheddak van het zwembad bestaat uit metalen tralieliggers voor het verticale vlak van de sheds om een maximale lichtinval in het gebouw mogelijk te maken.

De kuip is uitgevoerd in roestvast staal, wat toeliet de structuur errond te vereenvoudigen aangezien het beton niet meer bijdraagt tot haar dichtheid.

De zone van de kantoren en de cafetaria vormt een scheiding tussen het eigenlijke zwembad en de parking, en is eenvoudig en klassiek opgebouwd met geprefabriceerde welfsels op dunne wanden en balken.

De parkeerplaatsen zijn aangelegd op de toeritten uit geprefabriceerde welfsels, die in het midden door een centrale wand uit premuren worden ondersteund. Het gebouw rust op paalfunderingen, die in de bedrock verankerd zijn. Om zware beschoeiingen langs de scheiding te vermijden, zijn de volumes van de ondergrondse verdiepingen verschoven ten opzichte van de bestaande constructies, zodat het mogelijk was taluds aan te leggen.

Zwembad van Jonfosse te Luik

Wijk Jonfosse, Luik (BE)

Volledig opdracht stabiliteit, technieken, EPB verantwoordelijke en veiligheidscoördinatie

Bouwheer
Stad van Luik

Architect
Henri Garcia

Kosptrijs van de werken
€ 12,8 mln. excl. btw waarvan
€ 5,74 mln. voor de structuur en
€ 3,38 mln. voor teh technieken

Studies
2012 - 2020

Uitvoering
2010 - 2013

ST TS EN CS

Het nieuw aquatisch complex van Jonfosse wordt ingeplant op een huidige parking tussen de Jonfosse straat en de Beguinhofplein. Dit ontwerp met een sterk stedelijk karakter is uitgedrukt over het volledige perceel met rechthoekige vormen. Harmonieus gelijnd met de naburige constructies, het bewaart de intImiteit van de zwemmers en verzekert brede natuurlijke lichtinval via het dak als via de gevel.

Het nieuwe complex besttat uit een semi-olympische bassin met zes gangen, een leerbassin, een speel- en ontspanninglagune, een tribune en een zone publieke baden. Het zwembad zorgt voor verscheidene functies: sport, sociaal, vrije tijd en school. Bij het zwembad zijn er ook 173 openluchte parkeerplaatsen.

De duurzame aanpak van de DBFM team heeft geleid tot een voorbeeldproject op energie en milieu oogpunt. De energiebehoeften worden beperkt door het optimiseren van de gebouwschil ; en valorisatie van de natuurlijke inbrengen met het gebruik van grote glaspartijen.

Op technisch vlak, de isolatie van de tempereermantel gaat verder dan de EPB-eisen. Het energieverbruik wordt sterk beperkt door gebruik van cogeneratie, ketels met rookgascondensor, LED-verlichting en een ontvochtigerssysteem (warmtepomp). Het water- en chloorverbruik wordt tot het strikte minimum beperkt door een bijkomende UV-lamp behandeling. Bovendien wordt het spoelwater van de zandfilters opnieuw gebruikt na filtratie door omgekeerde osmose.