

# Phénix 5 – Herbestemming van de voormalige Nationale Bank tot 'Porte des Arts'

Quai du Brabant - rue Léopold te Charleroi (BE)

**Volledige opdracht stabiliteit**

Bouwheer  
Stad van Charleroi

Architecten  
Association momentanée  
V+ / L'Escaut.

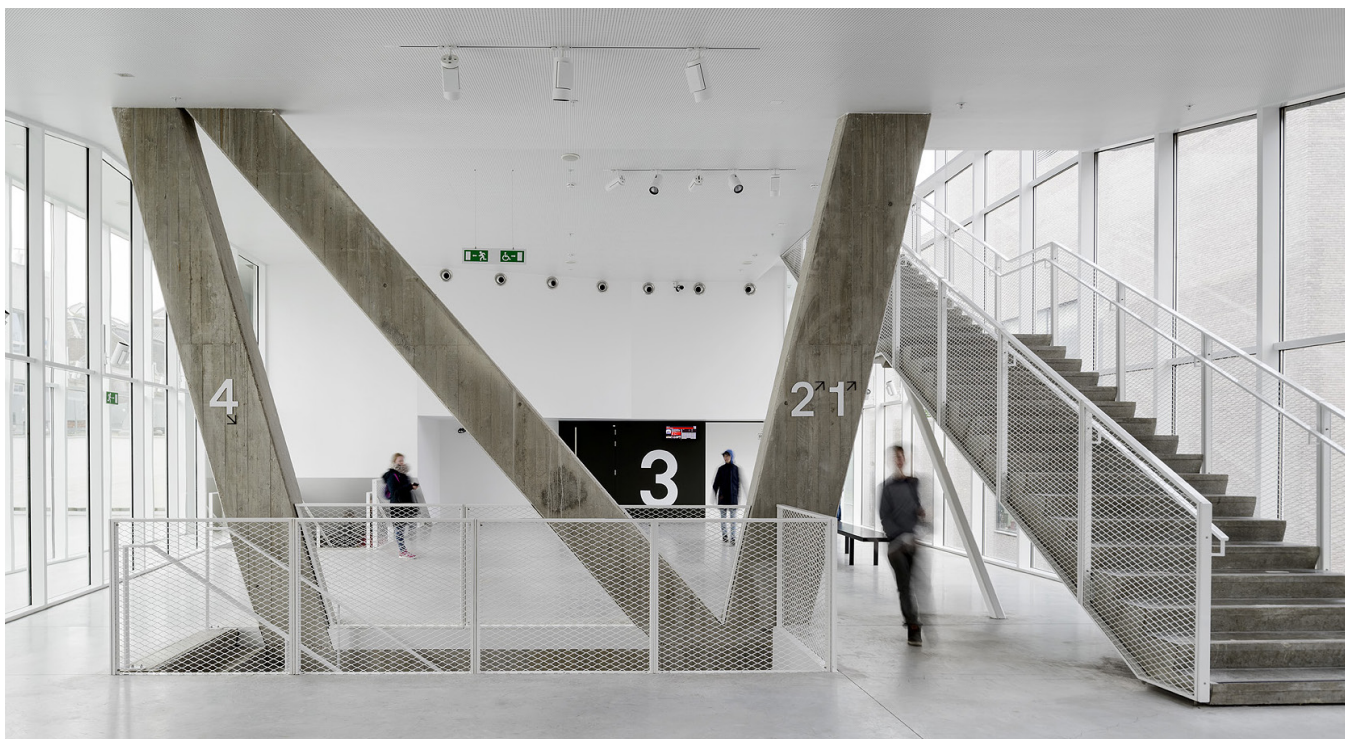
Uitvoerend architect  
Bureau Bouwtechniek

Kostprijs van de werken  
€ 9,5 mln. excl. btw waarvan  
€1,7 mln. voor de structuur

Studies  
2010 - 2014

Uitvoering  
2012 - 2014

ST



Het project werd opgesplitst in twee delen.

Aan de rue Léopold zijn er vier nieuwe bioscoopzalen (met 108, 115, 131 en 194 zitplaatsen) gebouwd. De structuur bestaat uit wanden van gewapend beton, gedeeltelijk geprefabriceerd (schaalwanden), ondersteund door een structuur van wanden en kolommen (uit beton en metaal). Deze structuur steunt op een palenfundering.

Het tweede deel, aan de Brabantkaai, omvat de renovatie van een voormalig agentschap van de Nationale Bank van België. Op het gelijkvloerse niveau is er een overdekte doorgang aangelegd, waarvoor bestaande kolommen moesten verdwijnen. De bestaande structuur is lokaal verstevigd en er zijn nieuwe betonvloerplaten gerealiseerd.

Tussen de twee gebouwen is er ook een nieuwe brasserie gebouwd. De structuur bestaat uit een metalen dak op betonnen kolommen. Om de vloer van de brasserie te creëren, is de bestaande geribde betonplaat verstevigd d.m.v. een meewerkende betonlaag van 5 cm dik. Zo is het vereiste draagvermogen voor de nieuwe exploitatiebelasting verzekerd en kunnen hier zelfs concerten worden georganiseerd.