

Diversity-complex in Vorst

Luttrebruglaan? Brussel (BE)

Volledige opdracht stabiliteit



Bouwheer
Wijkcontract - gemeente Vorst

Architect
V+ / Bureau Vers plus de
bien-être

Kostprijs der werken
€ 6 mln. excl. btw waarvan
€ 1 mln. excl. btw voor de
structuur

Studies
2012 - 2013

Uitvoering
2014 - 2016

ST



In het Diversity-complex worden diverse buurtvoorzieningen ondergebracht, zoals een jeugdhuis, een kinderdagverblijf, een dagcentrum voor bejaarden, een restaurant gekoppeld aan een horecaopleidingscentrum, leslokalen, kantoren, en een conciërgewoning. Dit alles komt aan de rand van een grote collectieve open ruimte die aantrekkelijk aangelegd en ingericht zal worden.

Deze voorzieningen komen vlakbij de Luttrebrug, in twee gebouwen met een totaal verschillende schaal. Het ene, met een oppervlakte van 500 m² (bruto bebouwde oppervlakte), zal ruimte bieden aan het jeugdhuis, terwijl het andere alle overige functies zal herbergen op niet minder dan 3.200 m² (bruto bebouwde oppervlakte).

Voor dit aan het park grenzende voorzieningencomplex viel de keuze op gewapend beton voor de gevels en op voorspanbeton voor de vloeren. Langs de kant van het park en die van de spoorweg maken de betonwanden van de gevels grote overspanningen en verschillende uitkragingen mogelijk.

Verder zal er optimaal gebruik gemaakt worden van prefabelementen; de meeste verticale wanden van het gebouw zullen immers worden uitgevoerd schaalwanden van 25 cm. Voor de interne kolommen viel de keuze op gewapend beton, terwijl de externe gemengde structuren uit staal en beton zullen zijn, waarop een thermischeonderbrekingsinrichting komt.

